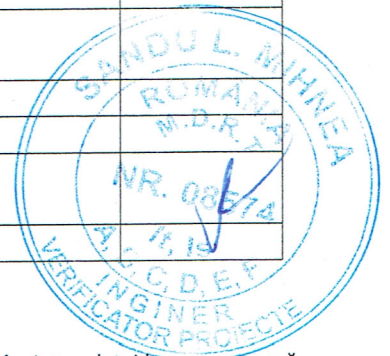


PROGRAM
pentru controlul execuției și calității lucrărilor de instalații sanitare

Nr. crt.	Lucrări ce se controlează, se verifică sau se recepționează calitativ și pentru care trebuie întocmite documente scrise	Documentul scris: P.V. proces verbal P.V.R. proces verbal de recepție calitativ P.V.L.A. proces verbal pentru lucrări ascunse	Cine întocmește și semnează: B – Beneficiar P- Proiectant E - Executant	Nr. și data actului încheiat
0	1	2	3	4
1	Verificarea materialelor și elementelor, obiectelor, utilajelor în ce privește aspectul, dimensiunile, marcajul și certificatul de calitate	PVR	BE	
2	Verificarea traseelor conductelor și a îmbinărilor acestora, montaj obiecte sanitare, armături și utilaje.	PV	BE	
3	Verificarea golurilor de trecere a conductelor prin pereți și planșee	PV	BE	
4	Verificarea montajului suporturilor fixe și mobili, a pantei conductelor	PVR	BE	
5	Proba de presiune la rece și la cald, proba de etanșitate a conductelor	PVR	BE	
6	Proba de funcționare a instalațiilor	PV	BEP	
7	Verificarea izolației conductelor	PVR	BE	
8	Efectuare spălări și dezinfecții pentru conductele de apă	PV	BE	
9	Recepția finală	PVR	BEP	



NOTA:

1. Coloana 4 se completează la data încheierii actului prevăzut la coloana 2
2. Executantul va anunța în scris factorii interesați pentru participare, cu minimum 10 zile înainte de data la care urmează a se face verificarea
3. La recepția obiectivului, un exemplar din programul prezent, completat, se va anexa la „Cartea Tehnică a Construcției”
4. Programul de control se întocmește în conformitate cu:
 - Legea 10/15 privind calitatea în construcții
 - HG 273 privind recepția lucrărilor în construcții și instalații aferente acestora

BENEFICIAR (B)

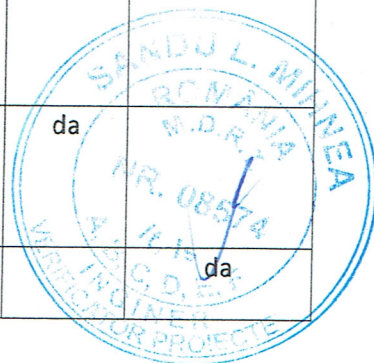
PROIECTANT (P)

EXECUTANT (E)



PROGRAM DE URMARIRE IN TIMP
A INSTALATIILOR SANITARE

Nr. crt.	Denumirea instalatiilor	Periodicitatea		Felul controlului	
		permanent	periodic	vizual	special
1.	Se va urmări modul de funcționare al boilerului și etanșeitățile lor pentru eliminarea pierderilor de apă și a disfuncțiilor	x		da	
2.	Se va urmări modul de funcționare a armaturilor obiectelor sanitare și etanșeitățile lor pentru eliminarea pierderilor de apă și a disfuncțiilor	x		da	
3.	Se va verifica gradul de uzură al armăturilor de serviciu pentru eliminarea pierderilor de apă	x		da	
4.	Se va urmări starea conductelor a suportilor și a izolației acestora pentru a preveni formarea condensului și coroziunea acestora		x	da	
5.	Verificarea permanentă a conductelor de canalizare a prinderilor coloanelor și colectoarelor în vederea depistării eventualelor scapări pe la îmbinări	x		da	
6.	Curățirea periodică a conductelor de canalizare		x		da



BENEFICIAR (B)

PROIECTANT (P)

EXECUTANT (E)



PROGRAM DE URMARIRE TEHNICA A EXECUTIEI SI FAZE DETERMINANTE- INSTALATII SANITARE SI STINGERE INCENDIU

In conformitate cu Legea nr. 10/1995, HGR nr. 766/1997 si Normativul C.56-85, se stabileste prezentul program pentru controlul calitatii lucrarilor:

NR. CRT.	CATEGORIA DE LUCRARE. LUCRAREA CARE SE CONTROLEAZA, SE VERIFICA SAU SE RECEPTIONEAZA CALITATIV SI PENTRU CARE SE INTOCMESC DOCUMENTELE SCRISE.	DOCUMENTELE SCRISE CARE SE INTOCMESC: PV = PROCES VERBAL. PVLA = PV PENTRU LUCRARI ASCUNSE. PVR = PV PENTRU RECEPTIE	CINE INTOCMESTE SI SEMNEAZA: I = ISCLPUAT B = BENEFICIAR E = EXECUTANT P = PROIECTANT PG.= PROIECTANT GEOTEHNICIAN	NUMARUL SI DATA ACTULUI INCHEIAT	OBS.
1.	2.	3.	4.	5.	
INSTALATII SANITARE SI STINGERE INCENDII					
	Receptia materialelor puse in lucru	PV	B + E		
	Trasarea, executia transeelor si montajul conductelor	PV	B + E		
	Verificarea la etanseitate a instalatiei de canalizare Faza determinanta	PVLA	B + E		
	Montajul conductelor, obiectelor sanitare, armaturilor, aparate masura si control, echipamente functionale	PV	B + E		
	Efectuarea probelor de rezistenta la presiune, etanseitate si functionarea instalatiilor Faza determinanta	PV	B + E		
	Receptia la terminarea lucrarilor	PV	B + E + P		

NOTA:

Conform prevederilor Legii 10/15 sectiunea 3 art. 23d, executantul are obligatia convocarii factorilor care sunt prevazuti sa participe la verificari cu minim 3 zile, pentru Bucuresti si 10 zile in provincie, inainte de finalizarea fazelor determinante.

BENEFICIAR (B)

PROIECTANT (P)

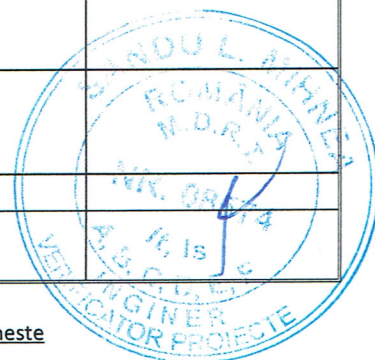
EXECUTANT (E)



PROGRAM PENTRU CONTROLUL CALITATII

In conformitate cu H.G. 272/1994, Normativele I5 si I13, cu standardele specifice in vigoare, se stabileste urmatorul program pentru controlul calitatii:

Nr Crt	Lucrarea ce se controleaza, se verifica sau se receptioneaza calitativ si pentru care se intocmesc documente scrise	Documentul scris care se incheie	Cine il intocmeste	Programat Nr. si data actului incheiat
0	1	2	3	4
1	Predare-primire front de lucru	PV	B+E	
2	Trasarea lucrarii	PV	B+E	
3	Calitatea executiei tuturor lucrarilor ce devin ascunse	PVLA	B+E	
4	Certificat de garantie pentru calitatea materialelor livrate	C	E	
5	Certificat de calitate pentru elementele de instalatii livrate din bazele proprii	C	E	
6	Verificare echipamente si utilaje recuperatoare, pompe de caldura, ventilatoare, clapete, etc	B	E	
7	Controale curente in executie	PV	B+E	
8	Receptie finala	PVR	B+E+P	



Legenda pt documente scrise

- PVLA proces verbal de lucrari ascunse
- PVR proces verbal de receptie
- PV proces verbal
- C certificat
- B buletin de incercari
- DS dispozitie de santier

Legenda pentru cine intocmeste

- B beneficiar
- E executant
- P proiectant

BENEFICIAR (B)

PROIECTANT (P)

EXECUTANT (E)



PROGRAM PENTRU URMARIREA IN TIMP
A INSTALATIILOR DE TERMICE

Nr. crt.	Denumirea lucrarilor	Periodicitatea		Felul controlului	
		vizual	special	vizual	special
INSTALATII TERMICE					
1	Se va urmari modul de functionare si alimentare cu agent termic al sistemelor pompa de caldura de aer, etanseitatea lor pentru eliminarea pierderilor de freon	permanent trimestrial	trimestrial	da	curatire
2	Se va urmari modul de functionare a echipamentelor, clapetelor, pompelor, centrale si etanseitatea lor	permanent trimestrial	anual	da	da
2	Se va urmari modul de functionare al ventilatoarelor, al echipamentelor de ventilare, consumurile electric, rulmentii, motoarele	permanent anual		da	da
3	Se va verifica gradul de uzura a tevilor, fittinguri armaturilor de serviciu si de inchidere, filtre pentru eliminarea pierderilor de agent termic	permanent semestrial	semestrial	da	curatire
4	Se va controla periodic cantitatea de agent frigorific+reîncărcare unitati	permanent semestrial	anual	da	da
5	Se va verifica starea izolatiei termice a traseelor de agent termic	permanent semestrial		da	



Intocmit,
 I. Grigore

